

# Transformaciones territoriales urbanas, precios hedónicos en la demanda de viviendas y necesidades de infraestructura en Asunción y su zona metropolitana

(PINV15-547)

**Institución Proponente:** MF Economía S.A.

**Sitio web:** www.mf.com.py

## Objetivo General del Proyecto

Comprender las transformaciones territoriales urbanas más relevantes de la ciudad de Asunción y de la zona metropolitana y Analizar las características de la demanda, la oferta de viviendas y de infraestructura social vinculada

## Resultados Esperados

1. Análisis de datos relevados sobre precios hedónicos en Asunción y Gran Asunción
2. Diagnóstico de las dinámicas demográficas y territoriales en Asunción y Gran Asunción
3. Relevamiento de infraestructura urbana existente, estimación de infraestructura urbana necesaria para responder a la demanda encontrada y valoración de las inversiones necesarias para acompañar el crecimiento de viviendas y demográfico
4. Difusión e intercambio de conocimientos

Monto Financiado por Conacyt (G)	Monto Contrapartida (G)	Monto Total (G)	Monto Transferido (G)	Rendición Presenta (Monto Conacyt) (G)
656.500.005	177.400.000	833.900.005	644.500.005	644.500.005

**Estado del Proyecto:** Finalizado

**Modalidad :** Proyectos de Investigación Asociativa

**Tipo de Organización:** Privada

## Objetivos Socioeconómicos

**Nabs:** 4.6. ORDENACIÓN GENERAL DEL TERRITORIO

**UNESCO:** 330514. VIVIENDAS

**OCDE:** 5.4. OTRAS CIENCIAS SOCIALES [ANTROPOLOGÍA (SOCIAL Y CULTURAL) Y ETNOLOGÍA, DEMOGRAFÍA, GEOGRAFÍA (HUMANA, ECONÓMICA Y SOCIAL), URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, ADMINISTRACIÓN, DERECHO, LINGÜÍSTICA, CIENCIAS POLÍTICAS, SOCIOLOGÍA, MÉTODOS Y ORGANIZACIÓN, CIENCIAS SOCIALES VARIAS Y ACTIVIDADES INTERDISCIPLINARIAS, ACTIVIDADES METODOLÓGICAS E HISTÓRICAS DE I+D RELACIONADAS CON DISCIPLINAS DE ESTE G

**ISIC: 4100. CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS**

## Contratos/ Adendas

#	Descripción	Firma	Inicio	Fin ejecución	Fin vigencia
1	Contrato N° 001/2017_PINV15-547	28/03/2017	01/04/2017	28/09/2018	27/12/2018
2	Adenda N°1/2019_PINV15_547	28/03/2017	01/04/2017	30/12/2019	29/03/2020
3	Adenda N°2/2020_PINV15-547	06/05/2020	01/04/2017	30/03/2020	28/06/2020
4	Adenda N° 3/2020_PINV15-547	03/09/2020	01/04/2017	30/09/2020	29/12/2020
5	Adenda N°4/2020_PINV15-547	06/11/2020	01/04/2017	30/11/2020	28/02/2021
6	Adenda N°5_PINV15-547	28/02/2021	01/04/2017	30/11/2020	29/05/2021
7	Adenda N°6/2021_PINV15-547	16/06/2021	01/04/2017	30/09/2020	30/07/2021
8	Adenda N°7/2021_PINV15-547	30/07/2021	01/04/2017	30/09/2020	30/09/2021

## Miembros de equipo

#	Nombres	Rol	Resumen de Formación
1	Manuel Ferreira	Director del proyecto	Master en Economía
2	Fabrizio Vázquez	Investigadores Principales (nacionales o extranjeros)	Doctor en Geografía Humana y Desarrollo Territorial
3	Luis Kevin GOETZ	Investigadores en formación	Master en Geografía Urbana
4	Valeria Gutiérrez Gamarra	Investigadores en formación	Licenciatura en Economía. En marcha Postgrado en Agronegocios
5	Nidia Corvalán	Investigadores en formación	Economista

#	Nombres	Rol	Resumen de Formacion
6	Francois Taulelle	Investigadores Asociados (nacionales o extranjeros)	Doctorado en Geografía y Ordenamiento Territorial Maestría en Geografía Licenciatura en Geografía Humana
7	Sylvain Souchaud	Investigadores Asociados (nacionales o extranjeros)	Doctorado en Migraciones Internacionales Maestría en Estudios Iberoamericanos Licenciatura en Historia