

# **Estudio del potencial de desarrollo urbano, social y económico, del área comprendida entre el Puerto de Asunción e Itá Pytá Punta. Reflexiones y propuestas desde el diseño y la planificación urbana.**

(PINV01-1264)

**Institución Proponente:** Facultad de Arquitectura, Diseño y Arte - FADA - UNA

**Sitio web:** <http://www.fada.una.py/>

## **Objetivo General del Proyecto**

Evaluar el potencial de desarrollo urbano, social y económico del área comprendida entre el Puerto de Asunción e Itá Pytá Punta.

## **Resultados Esperados**

1. Una propuesta de densificación sostenible para el sub-tramo 1
2. Una valoración económica preliminar del potencial de desarrollo económico relacionado con el proyecto.
3. Estrategias de consolidación urbanística para asentamientos precarios en el sub-tramo 2 desarrolladas
4. Un (01) artículo científico presentado o aceptado para publicación en revistas internacional y/o nacional indexada en SCOPUS/SCIMAGO/WOS que se encuentren en los cuartiles 1, 2 o 3 de los índices de impacto, o una publicación de libro con referato o un capítulo en un libro con referato.
5. Una (01) participación en carácter de ponencia o póster presentada en encuentros científicos internacionales y/o nacionales (seminarios, congresos, etc.).
6. Línea de investigación "Infraestructura y transformaciones territoriales en Paraguay" fortalecida

Monto Financiado por Conacyt (G)	Monto Contrapartida (G)	Monto Total (G)	Monto Transferido (G)	Rendicion Presenta (Monto Conacyt) (G)
322.400.000	0	322.400.000	257.920.000	225.075.575

**Estado del Proyecto:** En ejecución

**Modalidad :** Proyectos de Investigación Aplicada con enfoque CTS

**Tipo de Organización:** Pública

## **Objetivos Socioeconómicos**

**Nabs:** 4.6|4.6. ORDENACIÓN GENERAL DEL TERRITORIO|Ordenación general del territorio

**UNESCO:** 3305|3305. TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION |Tecnología de la construcción

**OCDE:** 2.1|2.1. INGENIERÍA CIVIL (INGENIERÍA ARQUITECTÓNICA, CIENCIA E INGENIERÍA DE LA

EDIFICACIÓN, INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN, INFRAESTRUCTURAS URBANAS Y OTRAS DISCIPLINAS AFINES)|Ingeniería Civil

**ISIC:**

## Contratos/ Adendas

#	Descripción	Firma	Inicio	Fin ejecución	Fin vigencia
1	Contrato N°N°20 24-C1-PINV01-12	01/02/2024	01/02/2024	01/02/2026	02/05/2026
64					

## Miembros de equipo

#	Nombres	Rol	Resumen de Formacion
1	Silvia Paola Arévalos Ferreira	Director del proyecto	Arquitecta por FADA - UNA, 2020. Se desempeña como auxiliar de docente en la cátedra de Técnicas de Mapeo Territorial con Software Libre en el Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación (CIDi) de la FADA - UNA. En la misma institución, actúa de técnico e investigador junior en proyectos asociados al urbanismo, las dinámicas territoriales y el mapeo con FOSS del territorio. Así también, trabaja en Exponencial S.A., una empresa de urbanismo, arquitectura, diseño y consultoría especializada. Desde dicha empresa, ha participado de consultorías y trabajos

#	Nombres	Rol	Resumen de Formación
2	Yves Schoonjans	Investigadores Asociados (nacionales o extranjeros)	<p>relevantes para Instituciones como el MUVH, MUCI, PNUD y BID, además de asistir a estudiantes candidatos a Máster en Desarrollo Urbano y Territorial de la Universidad Politécnica de Cataluña. Ha participado de congresos y eventos, como el State of The Map 2019, la XIV Jornada de Jóvenes Investigadores de la UNA 2020 y el V congreso de Extensión de la AUGM del 2021, entre otros</p>
3	Guillermo Luis Britez Gonzalez	Investigadores Asociados (nacionales o extranjeros)	<p>Economista. Ex-Profesor Honorario de la Universitat de Lleida (UdL) en Planificación Urbana. Fue jefe del Servicio Territorial de Urbanismo de la Generalitat de Catalunya en Lleida y Director del Organismo de Gestión y Recaudación de Tributos Locales de la Diputación de Lleida. Tiene gran cantidad de artículos y publicaciones sobre economía urbana.</p> <p>Es arquitecto por la Facultad de Arquitectura Diseño y Arte de la Universidad Nacional de Asunción. Su desempeño profesional es ejercido en las áreas de consultorías en temas urbano ambientales y arquitectura, ya sea como</p>

#	Nombres	Rol	Resumen de Formación
			<p>profesional independiente como parte de la firma EXPONENCIAL S.A arquitectura y urbanismo o como parte del CIDI - FADA (Centro de Investigación Desarrollo e Investigación de la FADA). Desde estos ámbitos ha participado en temas como, renovación y revitalización urbana (PlanCHA y Asulab), caracterización urbana y cartografía de áreas informales (Barrio Chacarita Alta), movilidad sustentable (AMABICI), sustentabilidad financiera de transformaciones urbanas (CAPTACIÓN DE PLUSVALÍAS).</p> <p>Paralelamente es colaborador del Proyecto FAB LAB (Laboratorio de Fabricación Digital FADA) y socio fundador de la Asociación FAB LAB Py. Se ha desempeñado como Director e Investigador Asociado del Proyecto de Investigación del CIDI- FDA: "TRANSFORMACIONES TERRITORIALES EN EL FREnte FLUVIAL DE ASUNCIÓN Y ÁREA METROPOLITANA" - Código: PINV18-1489.</p>
4	Juan Carlos Cristaldo Moniz de Aragao	Investigadores Principales (nacionales o extranjeros)	<p>Arquitecto por la FADA UNA y Máster en Diseño Urbano por el Harvard Graduate School of Design</p>

#	Nombres	Rol	Resumen de Formacion
			<p>con el apoyo de la Beca Fulbright. Director de investigación en FADA UNA. Coordinador y cofundador del Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación (CIDI).</p> <p>Cofundador de Exponencial - Diseño, Arquitectura y Urbanismo.</p> <p>Investigador Principal del Proyecto</p> <p>“Transformaciones Territoriales en el Frente Fluvial de la Ciudad de Asunción”. En el área del urbanismo, el trabajo de Juanca se focaliza en el estudio de infraestructuras como catalizador de procesos de cambio, el desarrollo y la discusión de políticas públicas, y la cartografía que se apoya en software libre y datos abiertos. A través de su trabajo, Juanca asiste a Organizaciones de la Sociedad Civil, el Sector Público, empresas privadas y agencias multilaterales de cooperación a implementar proyectos urbanos y políticas públicas, desarrollando metodologías innovadoras que se enfocan en las realidades, desafíos y oportunidades del sur global.</p>

#	Nombres	Rol	Resumen de Formación
5	Lissandry Ailen Rodriguez Ortiz	Investigadores en formación	<p>Ingeniera Ambiental graduada de la Facultad de Ciencias Agrarias de la Universidad Nacional de Asunción en el año 2021, realizó varios cursos en paralelo sobre seguridad industrial, gestión Integral de residuos, manejo de recursos naturales con sistemas de información geográfica, entre otros, está cursando un máster propio en Dirección de Proyectos Ambientales y Responsabilidad Social Corporativa en la escuela de negocios EUDE BUSINESS SCHOOL . Desde el 2016 participó en distintos programas de voluntariado trabajando con recicladores, guardaparques y comunidades indígenas. Desde el 2019 empezó a trabajar en la empresa Exponencial Diseño Arquitectura y Urbanismo, como asistente de investigación en múltiples proyectos del PNUD, un proyecto del CLACSO. Desde el 2020 se incorporó como pasante a la Dirección de Investigación del Centro de Investigación Desarrollo e Innovación de la Facultad de Arquitectura Diseño y Arte de la UNA colaborando en</p>

#	Nombres	Rol	Resumen de Formación
6	Silvia Paola Arévalos Ferreira	Investigadores en formación	<p>proyectos del CONACYT hasta la fecha.</p> <p>Arquitecta por FADA - UNA, 2020. Se desempeña como auxiliar de docente en la cátedra de Técnicas de Mapeo Territorial con Software Libre en el Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación (CIDi) de la FADA - UNA. En la misma institución, actúa de técnico e investigador junior en proyectos asociados al urbanismo, las dinámicas territoriales y el mapeo con FOSS del territorio. Así también, trabaja en Exponencial S.A., una empresa de urbanismo, arquitectura, diseño y consultoría especializada. Desde dicha empresa, ha participado de consultorías y trabajos relevantes para Instituciones como el MUVH, MUCI, PNUD y BID, además de asistir a estudiantes candidatos a Máster en Desarrollo Urbano y Territorial de la Universidad Politécnica de Cataluña. Ha participado de congresos y eventos, como el State of The Map 2019, la XIV Jornada de Jóvenes Investigadores de la UNA 2020 y el V congreso de Extensión de la AUGM del 2021, entre</p>

#	Nombres	Rol	Resumen de Formacion
			otros